

## DERS TANITIM FORMU

### DERS BİLGİLERİ

| Ders Adı       | Kodu     | Yarıyıl    | T+U Saat | U.Kredi | AKTS |
|----------------|----------|------------|----------|---------|------|
| Arazi Yönetimi | 17HRT311 | 5. Yarıyıl | 2 + 0    | 2       | 2    |

|             |     |
|-------------|-----|
| Ön Koşullar | Yok |
|-------------|-----|

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dersin Dili            | Türkçe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dersin Seviyesi        | Lisans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dersin Türü            | Zorunlu / Seçmeli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dersin Verilişi        | Yüz yüze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Dersin Koordinatörü    | Yük. Mühendis Serpil ATEŞ AYDAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Dersi Verenler         | Yük. Mühendis Serpil ATEŞ AYDAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Dersin Yardımcıları    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Dersin Amacı           | <p>1) Günümüz dünyasında sürdürülebilir kalkınma, küreselleşme, ekonomik reform ve teknoloji gibi küresel dinamikler, insanoğlunun arazi ile olan ilişkisini değiştirmektedir. Bu değişen ilişki yeni arazi idare altyapıları ve araçlarına gerek duymaktadır. Arazi yönetimi bu araçlardan biri olup, arazi kaynaklarının çok daha etkin kullanımını sağlar.</p> <p>2) Çevresel ve ekonomik bakış açılarıyla bir kaynak olarak algılanan arazinin yönetimine dair tüm faaliyetleri kapsar.</p> <p>3) Etkin bir arazi yönetimi için arazi kaynağının konumu, büyüklüğü, kapasitesi, mülkiyeti ve kullanımı gibi arazi bilgilerine gereksinim vardır. Kadastro araziye yönelik bu bilgileri sağlayan en temel öğedir.</p> |
| Dersin İçeriği         | <p>Günümüzde ve gelecekte insan-toprak ilişkileri. Kentsel ve kırsal alanlarda arazi yönetim kavramları. Ekonomik, sosyal ve çevresel bakışlar ile arazi kullanımı etkileri. Mülkiyet kavramı ve mülkiyet yönetimine ilişkin yaklaşımlar. Çok-amaçlı kadastro kavramları, kadastro sistemleri ve uygulamaları. Arazi Bilgi Sistemlerinin (ABS) kavramsal gelişimi, fonksiyonları, kurulması ve yaşıatılması için gereksinimler. Sürdürülebilir bir arazi yönetimi için arazi idaresi politikaları ve stratejilerinin geliştirilmesi.</p>                                                                                                                                                                                 |
| Ders Öğrenme Çıktıları | <p>Bu dersi başarıyla tamamlayan lisans öğrencileri aşağıdaki konularda bilgi, beceri ve yetkinlik kazanırlar;</p> <p>1) Lisansüstü düzeyi yeterliliklerine dayalı olarak, arazi yönetimi alanında bilgilerini uzmanlık düzeyinde geliştirebilme ve derinleştirebilme,</p> <p>2) Arazi yönetimi ile ilgili karşılaşılan sorunları araştırma yöntemlerini kullanarak çözümleyebilme,</p> <p>3) Arazi yönetimi edindiği uzmanlık düzeyindeki bilgi ve becerileri eleştirel bir yaklaşımla değerlendirebilme ve öğrenmesini yönlendirebilme,</p>                                                                                                                                                                            |

### DERS AKIŞI

| Hafta    | Konular                                                                                            | Kullanılan Öğretim Yöntem ve Teknikler | Ön Hazırlık |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|
| 1. Hafta | Arazi Yönetimine giriş. İnsan-toprak ilişkileri ve arazi kullanımına dair temel kavramlar.         | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 2. Hafta | Dünya’da ve Türkiye’de arazi kullanım politikaları. Kentsel ve kırsal alanlarda arazi yönetimi.    | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 3. Hafta | Bir kaynak olarak arazinin ekonomik, sosyal ve çevresel açıdan değerlendirilmesi.                  | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 4. Hafta | Mülkiyet kavramı ve yönetimi. 3S Kuralı. Arazi hakları, sorumluluk ve kısıtlamalar.                | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 5. Hafta | Dünya’da kadastro. Çok-amaçlı kadastro gelişimi ve kadastro sistemlerine yaklaşımlar.              | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 6. Hafta | Kadastro 2014 projesinin temel felsefesi, öngörüler.                                               | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 7. Hafta | Bilgi teknolojilerinin gelişimi ve arazi yönetimine etkisi. Arazi Bilgi Sistemleri (ABS)’ne giriş. | Ders                                   | Kaynaklar   |
| 8. Hafta | Yıl içi Sınavı                                                                                     | Yazılı Sınav                           | Kaynaklar   |

## DERS TANITIM FORMU

|           |                                                                                                                                     |              |           |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| 9. Hafta  | ABS'nin temel kavramları, fonksiyonları. ABS için kurumsal ve teknik gereksinimler.                                                 | Ders         | Kaynaklar |
| 10. Hafta | Arazi yönetimi nedir. Temel ihtiyaçlar. Kent ve kırsal arazi yönetimi için teknikler.                                               | Ders         | Kaynaklar |
| 11. Hafta | Sürdürülebilir arazi yönetimi için politik gereksinimler ve strateji geliştirme.                                                    | Ders         | Kaynaklar |
| 12. Hafta | Arazi idare yapısının tesisi ve yaşatılması. Organizasyonel yaklaşımlar.                                                            | Ders         | Kaynaklar |
| 13. Hafta | Ulusal düzeyde arazi idaresinde yaşanan sorunlar ve çözüm yaklaşımları. Uluslar arası Arazi Yönetim uygulamaları, örnek çalışmalar. | Ders         | Kaynaklar |
| 14. Hafta | Dönem Sunuları                                                                                                                      | Sunum-Rapor  | Kaynaklar |
| 15. Hafta | Final Sınavı                                                                                                                        | Yazılı Sınav | Kaynaklar |

### KAYNAKLAR

| Önerilen Kaynaklar                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dale, P., McLaughlin, J.D., 2003. Land Administration. Oxford Press. ISBN 0-19-823390-6.                                               |
| Brown, P.M., Moyer, D.D., 1990-1996. Multipurpose land information systems: The guidebook. Federal Geodetic Control Committee. (NOAA). |
| Dale, P., McLaughlin, J.D., 1988. Land Information Management. Clarendon Press, Oxford                                                 |
| Dueker, K.J. 1987. Multipurpose Land Information Systems: Technical, Economic, and Institutional Issues. PE&RS, 53(10): 1361-1366.     |

### ÖLÇME DEĞERLENDİRME SİSTEMİ

|                                  |
|----------------------------------|
| %40 Ara Sınav + %60 Final Sınavı |
|----------------------------------|

### DERS KATEGORİSİ

| Ders Kategorisi       | Katkı Yüzdesi |
|-----------------------|---------------|
| Temel Meslek Dersleri | % 100         |

### DERSİN KAZANIMLARININ PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE İLİŞKİSİ

| Program Yeterlilik (Program Çıktıları) | Katkı Düzeyi | DK1 | DK2 | DK3 | DK4 | DK5 |
|----------------------------------------|--------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| PY1                                    | 5            | 5   | 5   | 5   | 5   | 5   |
| PY2                                    | 2            | 4   | 4   | 2   | 2   | 0   |
| PY3                                    | 2            | 4   | 3   | 3   | 3   | 0   |
| PY4                                    | 2            | 3   | 2   | 4   | 4   | 0   |
| PY5                                    | 0            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| PY6                                    | 0            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| PY7                                    | 1            | 0   | 0   | 0   | 0   | 5   |
| PY8                                    | 0            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| PY9                                    | 3            | 4   | 4   | 4   | 4   | 0   |
| PY10                                   | 0            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| PY11                                   | 1            | 2   | 2   | 2   | 2   | 0   |

### AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU

| Etkinlik                  | Sayısı | Süresi (Saat) | Toplam İş Yüğü (Saat) |
|---------------------------|--------|---------------|-----------------------|
| Ders Saatleri (14 hafta)  | 14     | 2             | 28                    |
| Sunum/Seminer             | 1      | 5             | 5                     |
| Ön Hazırlık               | 14     | 1             | 14                    |
| Ara Sınav 1 (Vize1)       | 1      | 2             | 2                     |
| Final                     | 1      | 2             | 2                     |
| Toplam İş Yüğü            |        |               | 51                    |
| Toplam İş Yüğü / 25.5 (s) |        |               | 2.0                   |
| Dersin AKTS Kredisi       |        |               | 2                     |

Ağustos 2017

Yük. Mühendis Serpil ATEŞ AYDAR