

DERS TANITIM FORMU

DERS BİLGİLERİ

Ders Adı	Kodu	Yarıyıl	T+U Saat	U.Kredi	AKTS
Kamulaştırma Tekniği	17HRT321	5. Yarıyıl	2 + 0	2	2

Ön Koşullar	Yok
-------------	-----

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Lisans
Dersin Türü	Zorunlu / Seçmeli
Dersin Verilişi	Yüz yüze
Dersin Koordinatörü	Yrd. Doç. Dr. Mehmet Ali YÜCEL
Dersi Verenler	Yrd. Doç. Dr. Mehmet Ali YÜCEL
Dersin Yardımcıları	
Dersin Amacı	Kamulaştırmanın Dünya'da ve Türkiye'de ki uygulamalarla yorumlanması.
Dersin İçeriği	Geçmişten günümüze Kamulaştırmanın gelişimi ve bazı ülkelerdeki uygulamalar. Kamulaştırma ve İmar Hukukunun gelişimi. Gelişmiş ve diğer bazı ülkelerde Kamulaştırma. Kamulaştırmada ölçme çalışmaları. Kamulaştırmada Harita Mühendisinin görevleri. Kamulaştırmanın teknik ve hukuki yönden incelenmesi. Kamulaştırmada kıymet takdiri ve değerlendirme. Kamulaştırma ilkeleri ve özel kamulaştırma. Kamulaştırma davaları ve irdelenmesi. Kamulaştırmada karşılaşılan teknik ve hukuki sorunlar. Türkiye'de kamulaştırma uygulamalarının yorumlanması ve öneriler. Yapılmış örnek kamulaştırma projelerinin incelenmesi..
Ders Öğrenme Çıktıları	1) Dünya'da farklı kamulaştırma tekniklerinin olduğunu kavrayacaklar. 2) Türkiye'de uygulanan kamulaştırma tekniklerinde değişimin/gelişimin olduğunu anlayacaklar. 3) Kamulaştırmada Harita Mühendisinin rolünü kavrayacaklar. 4) Kamulaştırmada kıymet takdirinin önemini kavrayacaklar. 5) Kamulaştırmanın sosyal etkilerini anlayacaklar.

DERS AKIŞI

Hafta	Konular	Kullanılan Öğretim Yöntem ve Teknikler	Ön Hazırlık
1. Hafta	Geçmişten Günümüze Kamulaştırma(Türkiye'de ve Bazı Ülkelerde)	Ders	
2. Hafta	Kamulaştırma ve İmar Hukuku (Kamulaştırma yöntemleri ve İmar Uygulama Yöntemleri)	Ders	Kaynaklar
3. Hafta	Gelişmiş ve diğer bazı ülkelerde kamulaştırmaya genel bakış	Ders	Kaynaklar
4. Hafta	Kamulaştırmada Ölçme Çalışmaları ve Harita Mühendisinin Görevleri	Ders	Kaynaklar
5. Hafta	Kamulaştırma İlkeler	Ders	Kaynaklar
6. Hafta	Kamulaştırmanın Teknik ve Hukuki Yönden İncelenmesi	Ders	Kaynaklar
7. Hafta	Kamulaştırmada Kıymet Takdiri ve Değerlendirme	Ders	Kaynaklar
8. Hafta	Ara sınav	Yazılı Sınav	Kaynaklar
9. Hafta	Kamulaştırmada Kıymet Takdiri ve Değerlendirme	Ders	Kaynaklar
10. Hafta	Özel Kamulaştırmalar	Ders	Kaynaklar
11. Hafta	Kamulaştırma Davaları ve Yorumlama	Ders	Kaynaklar
12. Hafta	Kamulaştırmada karşılaşılan teknik ve hukuki sorunlar	Ders	Kaynaklar
13. Hafta	Türkiye'de kamulaştırma uygulamalarının yorumlanması ve Öneriler	Ders	Kaynaklar
14. Hafta	Örnek kamulaştırma projelerinin incelenmesi ve yorumlanması	Ders	Kaynaklar
15. Hafta	Final Sınavı	Yazılı Sınav	Kaynaklar

DERS TANITIM FORMU

KAYNAKLAR

Önerilen Kaynaklar
Akay,Y.,Çiçek, Y.2005; 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu Son Değişiklikler ve Eklerine Göre Uygulamalı Kamulaştırma Tekniği, Ankara
Yıldız,N. 2000; Kamulaştırma Tekniği, Yıldız Üniversitesi Yayınları, İstanbul
2942 ve 4650 Sayılı Kamulaştırma Kanunu.

ÖLÇME DEĞERLENDİRME SİSTEMİ

%40 Ara Sınav + %60 Final Sınavı

DERS KATEGORİSİ

Ders Kategorisi	Katkı Yüzdesi
Temel Meslek Dersleri	% 100

DERSİN KAZANIMLARININ PROGRAM YETERLİLİKLERİ İLE İLİŞKİSİ

Program Yeterlilik (Program Çıktıları)	Katkı Düzeyi	DK1	DK2	DK3	DK4	DK5
PY1	3	5	5	3	2	3
PY2	4	5	3	2	3	3
PY3	3	5	3	3	5	4
PY4	5	2	3	5	4	4
PY5	4	4	5	3	4	3
PY6	2	4	3	2	5	3
PY7	3	0	5	4	3	5
PY8	4	1	2	4	2	2
PY9	1	3	4	3	3	4
PY10	4	4	1	2	3	5
PY11	2	1	2	4	3	3

AKTS / İŞ YÜKÜ TABLOSU

Etkinlik	Sayısı	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü (Saat)
Ders Saatleri (14 hafta)	14	2	28
Final Sınavına Hazırlanma	1	5	5
Ara Sınavlara Hazırlanma	1	4	4
Ders Dışı Çalışma	10	1	10
Ara Sınav 1 (Vizel)	1	2	1
Final	1	2	1
Toplam İş Yüğü			51
Toplam İş Yüğü / 25.5 (s)			2.0
Dersin AKTS Kredisi			2

Ağustos 2017

Doç. Dr. Mehmet Ali YÜCEL